

# EnergieToets

## VERBETEROPTIES

*Datum* | *Naam* | *Straat* | *Huisnummer* | *Postcode* | *Woonplaats*

Op 1 juni 2020 heeft u de EnergieToets gedaan. Op basis van uw antwoorden, geeft Loket Duurzaam Wonen Plus de volgende verbeteropties.

### **Verbeteropties voor isolatie**

Energiezuinig en aardgasvrij wonen begint met goede isolatie. Hieronder zijn de aanbevolen verbeteropties geselecteerd. Als u twee isolatiemaatregelen neemt, kunt u tot 30% subsidie krijgen (geldig t/m 31 december 2020). Als u assistentie behoeft bij het aanvragen van de subsidie en/of als u een duurzaamheidslening wilt afsluiten, neem dan contact op met Loket Duurzaam Wonen Plus om u vooruit te helpen.

#### **Gevelisolatie**

Spouwmuurisolatie 5-7 cm | € 2731

Laat de spouwmuur isoleren. Dat kan op ieder moment, het is geen grote verbouwing. En u hebt er ook meteen profijt van: een lagere energierekening en meer comfort in huis. Heeft u geen spouw, of heeft u al spouwmuurisolatie en wilt u dat verbeteren? Kies dan voor goede of zeer goede gevelisolatie. U laat dan isolerende voorzetwanden in huis of isolatie aan de buitenkant van uw huis plaatsen.

#### **Vloerisolatie**

13-20 cm | € 2746

Heeft u geen vloerisolatie? Doe het meteen goed en kies zeer goede isolatie (zeer goed: 13 tot 20 cm). De kosten hiervoor zijn nauwelijks hoger dan voor goede vloerisolatie en ook qua comfort in huis krijgt u er geen spijt van.

#### **Dakisolatie**

13-20 cm | € 14.008

Als uw dak nog niet is geïsoleerd, is het advies om meteen te kiezen voor zeer goede dakisolatie (13 tot 20 cm). De kosten zijn nauwelijks hoger dan voor goede dakisolatie en u profiteert meteen van lage energiekosten én meer comfort in huis.

#### **Ramen woonruimten**

HR++ glas | € 2224

U heeft nu dubbel glas. Vervanging door het veel beter isolerende HR++ glas is een slim idee. Een goed moment kan zijn als u de kozijnen moet schilderen. Moeten ook de kozijnen vervangen worden, kies dan voor triple glas in isolerende kozijnen.

#### **Ramen slaapkamers**

HR++ glas | € 1802

U heeft nu dubbel glas. Vervanging door het veel beter isolerende HR++ glas is een slim idee. Een goed moment kan zijn als u de kozijnen moet schilderen. Moeten ook de kozijnen vervangen worden, kies dan voor triple glas in isolerende kozijnen.

### **Verbeteropties voor installaties**

Is de isolatie op orde? Ga dan eerst aan de slag met ventilatie. De keuze van een toestel voor verwarming en warm water is de laatste stap. Zonnepanelen kunnen altijd.

## Ventilatie

Huidig: Natuurlijk met roosters en raampjes

Advies: goed ventileren is noodzakelijk voor uw gezondheid. Laat daarom een ventilatiesysteem plaatsen. Deze systemen verhogen ook uw wooncomfort, omdat ze koude tocht uit roosters en raampjes verminderen.

## Verwarming en warm water

Huidig: HR-combiketel

Advies: de verbetering die u kunt kiezen, hangt af van de isolatie. Heeft uw huis (zeer) goede dakisolatie en vloerisolatie, overal HR++ glas en ten minste spouwmuurisolatie? Dan bent u klaar voor een volledige warmtepomp op elektriciteit.

In minder goed geïsoleerde huizen kunt u een hybride warmtepomp plaatsen, die werkt in combinatie met uw cv-ketel op gas.

## Douche-wtw

Huidig: Geen terugwinning van warmte

Advies: gaat u uw badkamer verbouwen? Om energie te besparen, kunt u een douche met warmteterugwinning plaatsen. Zo'n douche-wtw warmt koud water op met het warme afvoerwater.

## Zonnepanelen

Huidig: Geen

Advies: een dak op het zuiden met zo min mogelijk schaduw is ideaal. Maar ook bij een andere ligging is een goede opbrengst mogelijk. Hoeveel zonnepanelen u kunt leggen, hangt af van de ruimte die u op uw dak heeft en wat uw budget is. \*)

		Huidig verbruik p.j.	Nieuw verbruik p.j.
Gas		3418 m3	1075 m3
Stroom		3525 kWh	3525 kWh
Co2 uitstoot		7776 kg	3605kg
Energiekosten		€3480,-	€ 1666,-
Energie label		F	B

## Loket Duurzaam Wonen Plus

Vanwege de adviezen van de Rijksoverheid en de beperkingen die daarbij horen, is het fysieke Loket Duurzaam Wonen Plus tot nader bericht gesloten in de gemeente Overbetuwe. U kunt wel contact opnemen via email of telefoon. Onze medewerkers werken zoveel mogelijk thuis om u zo goed mogelijk van dienst te zijn. Via het gemeentenieuws, onze website en sociale media houden we u op de hoogte van actuele informatie over energie besparen en de opties die er zijn. Loket Duurzaam Wonen Plus helpt u bij het vinden van de energiebesparende maatregelen die het meest geschikt zijn voor uw woning en die passen bij uw wensen en uw portemonnee. Wij adviseren u over de maatregelen en de financieringsmogelijkheden en kunnen u ondersteunen bij het aanvragen van een subsidie of lening. U kunt uw vragen schriftelijk stellen via [info@duurzaamwonenplus.nl](mailto:info@duurzaamwonenplus.nl) en u kunt een terugbelverzoek indienen, via mail of via telefoonnummer 14 0481.



Wim van Megen | Adviseur  
**Loker Duurzaam Wonen Plus**

## Maatwerk advies

Energie besparen is maatwerk. Afhankelijk van uw vraag en soms van andere vragen in de buurt en het aanbod van bedrijven in de regio, maken we voor u een plan om uw woning energiezuinig te maken. Het kan een plan zijn dat alleen geldt voor uw woning en soms kan het ook gaan om een groter (buurt)project waar u als woningeigenaar bij kunt aansluiten. Waar moet u aan denken, wie doet de oplevering, kunt u het ook zelf aanpakken? Elk plan of project is anders. Wij helpen iedereen op maat. Ook VvE's zijn welkom voor ondersteuning in het proces naar duurzamer wonen.

In Overbetuwe is het loket binnenkort weer iedere woensdagmiddag geopend tussen 13:30 en 17:00 uur (vrije inloop): 't Fort 4 6662 DE Elst. U kunt ook terecht bij één van de loketten in de andere gemeenten van de regio. Raadpleeg de website ([www.duurzaamwonenplus.nl/](http://www.duurzaamwonenplus.nl/)) voor locaties en openingstijden. Voor een kleine vraag voor Loker Duurzaam Wonen Plus, neemt u contact op met het telefoonnummer van uw gemeente: 14 0481 of stuurt u een e-mail naar [info@duurzaamwonenplus.nl](mailto:info@duurzaamwonenplus.nl)

-----

\*)

## Uw zonnepanelen

Uw dak heeft een hellingshoek van 41 graden.  
 De oppervlakte is 122 m<sup>2</sup>. Er kunnen 14 panelen geplaatst worden.  
 14 panelen produceren ruim 3700 kWh per jaar.  
 Installatiekosten: ongeveer € 4800,-.

Eigen verbruik 38%	Jaarlijkse prijsstijging 2 %
Zelfvoorzienendheid 40%	Ontvangen rente 3,5 %
Financieel voordeel na 20 jaar 11.070 Euro	Verwachte start ingebruikname: juni 2020
Rendement per jaar 5,6 %	Verzekeringskosten 4 Euro/kWp/jaar
CO2 besparing na 20 jaar 53,1 ton	Onderhoudskosten 20 Euro/kWp/jaar
Lening nee	Inflatie 1%
Teruglevertarief 7 ct/kWh	Bijkomende prijs indien het zonnepaneel op een frame bevestigd dient te worden 75 Euro per paneel
Huidige energieprijzen 0,19 Euro/kWh	

-----